

Tato smlouva o spolupráci (dále jen „smlouva“) v platném znění NOZ byla uzavřena dnešního dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

Firma/Společnost	RENTA TREND s.r.o.
IČ	26698111
DIČ	CZ26698111
Ulice/Obec	Srbínská
Číslo popisné	867
Číslo orientační	4
Město/Obec	Praha 10
PSČ	100 00
Telefon	608 777 764
E-mail	rentatrend@kapitol.cz
Zastoupená jednajícím	
Jméno	Roman
Příjmení	Koudelka
dále jako ("SMLUVNÍ STRANA 1")	
Firma/Společnost	
IČ	
Ulice/Obec	
Číslo popisné	
Město/Obec	
PSČ	
Telefon	
E-mail	
Zastoupená jednajícím	
Jméno a příjmení	
dále jako ("SMLUVNÍ STRANA 2")	

Smluvní strany ujednávají následující:

I. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany touto Smlouvou upravují svá vzájemná práva a povinnosti při spolupráci Smluvních stran a zavazují se postupovat při spolupráci v souladu s touto Smlouvou a s řádnou péčí a dodržovat všechna práva a povinnosti stanovená touto Smlouvou a vždy jednat v dobré víře a v souladu s dobrými mravy.
2. Předmětem této Smlouvy je zprostředkování uzavření platné Smlouvy o dílo.
3. Smluvní strana 1 zprostředkuje za úplaty pro Smluvní stranu 2, uzavření platné Smlouvy o dílo s třetí stranou při výrobě a výstavbě modulových domů z produkce Smluvní strany 1.

II. Práva a povinnosti Smluvní strany 1

1. Poskytnout Smluvní straně 2 maximální součinnost.
2. Potvrdit Smluvní straně 2 provizní nárok u zájemce, o kterém byla informovaná formulářem v PARTNERSKÉ SEKCI společnosti Renta trend s.r.o.

III. Práva a povinnosti Smluvní strany 2

1. Informovat Smluvní stranu 1 o zájemci a sdělit Smluvní straně 1 veškeré vyžádané údaje.
2. Poskytnout zájemci plný klientský servis.

IV. Peněžitá plnění

1. Při naplnění předmětu této Smlouvy – bod I. 3. – přináleží Smluvní straně odměna ve výši 3% z katalogové ceny domu bez DPH, který je předmětem platné Smlouvy o dílo, kterou zprostředkovala Smluvní strana 2.
2. Nejnižší odměna činí 50.000Kč.
3. Nejvyšší odměna činí 100.000Kč.

4. V případě výpočtu provize u zakázek dle článku IV. této smlouvy, která převyšuje 100.000 Kč je výše provize upravena zvláštní písemnou dohodou mezi oběma smluvními stranami této smlouvy, která předchází registraci klienta.

V. Platební podmínky

1. Nárok na peněžité plnění dle článku IV. této smlouvy, vzniká Smluvní straně 2 ve chvíli, kdy je na účet Smluvní strany 1, připsáno minimálně 50% z celkové ceny, která je uvedena v platné Smlouvě o dílo, kterou zprostředkovala Smluvní strana 2.
2. Smluvní strana 2 je povinná vystavit Smluvní straně 1 platný daňový doklad – FAKTURU – na požadovanou částku.
3. Faktura bude uhrazena Smluvní stranou 1 a to bankovním převodem ve prospěch účtu uvedeného Smluvní stranou 2 do pěti pracovních dnů od doručení faktury.
4. Číslo účtu Smluvní strany 2: 000000000/0000.

VI. Trvání a ukončení smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Obě Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy pouze písemnou dohodou a to na základě své svobodné vůle anebo pro porušení druhé Smluvní strany některého z ustanovení této Smlouvy. Výpověď musí být doručena druhé Smluvní straně prostřednictvím e-mailu, který je uveden v ID Smluvních stran (záhlaví Smlouvy).

VIII. Rozhodné právo

1. Tato Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

IX. Závěrečná ustanovení

1. V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplyvá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak, význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.
2. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplyvá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
3. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.
4. Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
6. Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
8. Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
9. Smlouva byla uzavřena oběma Smluvními stranami v dobré vůli.

V Rynholci dne 0.0.2017

Podpis Smluvní strany 1 Roman Koudelka

Podpis Smluvní strany 2